

Moleken 33a, 9260 Wichelen

Gelijkvloerse verd. + tuin



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be



99 m²

2

1

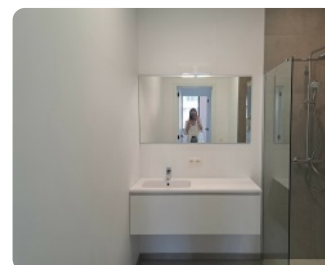
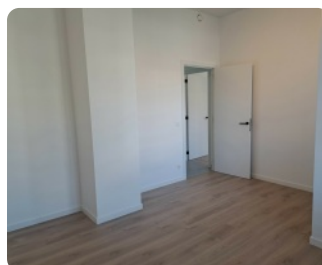
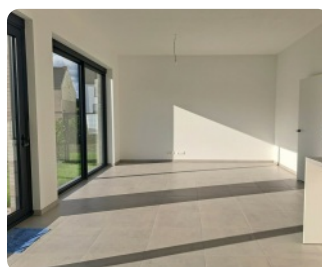
't Moleken 33a 002

Gloednieuw energiezuinig appartement, voorzien van vloerverwarming met eigen warmtepomp. Het appartement is luxueus afgewerkt met een moderne keuken voorzien van alle comfort, badkamer met inloopdouche, kwalitatieve vloeren en hoogwaardige laminaatparket in de slaapkamers. Het terras en de tuin zijn een absolute troef. Alle zongerichte ramen zijn bovendien voorzien van zonnescreefs. Daarnaast zijn autostaanplaats en kelderberging ingebrepn in de prijs.

Maandelijks kost: 60 euro

Het appartement is gelegen langs de invalsweg komende van Wetteren/Lede/Uitbergen. Vlot bereikbaar dus en te voet sta je op 5 min op de Scheldejijk of in de Louis Delhaizesupermarkt om de hoek.

Craag een bezoekje ter plaatse? Contacteer ons 052 52 80 80 of verhuur@goemanvastgoed.be



Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be



Moleken 33a, 9260 Wichelen

Gelijkvloerse verd. + tuin



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be

Terrein

Terras 1: **11 m²**

Tuin: **Ja**

Tuin oppervlakte: **30 m²**

Stedenbouw

Stedenbouwkundige bestemming: **In aanvraag**

Stedenbouwkundige vergunning: **Geen vergunning
uitgereikt**

Dagvaarding en herstellvordering: **Geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**

Voorkooprecht: **Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening
aanwezig**

Verkavelingsvergunning: **Geen verkavelingsvergunning**

Overstromingsgevoelig gebied: **Niet meegedeeld**

Financieel

Prijs: **€ 890**

Lasten huurder: **€ 60**

Onder BTW stelsel: **Nee**

Beschikbaarheid: **bij oplevering**

Energie

Dubbele beglazing: **Ja**

Ramen: **aluminium**

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **99 m²**

Bouwjaar: **2021**

Aantal gevels: **2**

Indeling

Slaapkamers: **2**

Badkamers: **1**

Toiletten: **1**

Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be

