

Margote 110B, 9260 Wichelen

Appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be



75 m²

1

1

Prachtig dakapp met grote terrassen

Prachtig energiezuinig dakappartement met 1 slpk in hartje Wichelen
Private autostaanplaats inbegrepen.

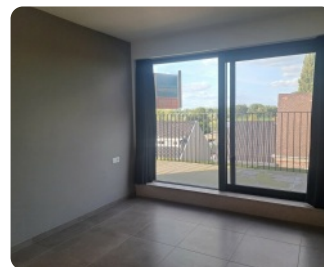
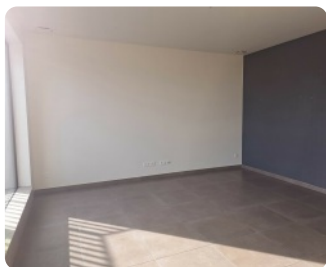
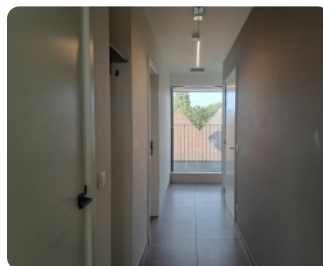
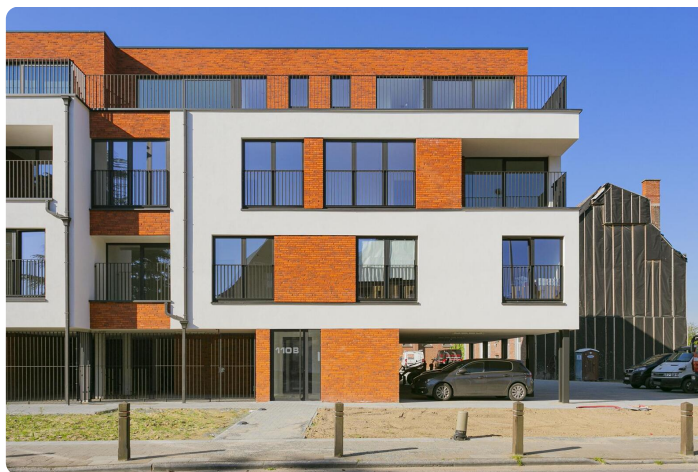
Afgewerkt met moderne open keuken en badkamer met douche. Dankzij de grote raampartijen geniet je maximaal van licht en zicht

Twee grote terrassen aanwezig zowel vooraan als achteraan het appartement.

Naast de volledig uitgeruste keuken is er een bergruimte waar een wasmachine kan worden geplaatst en enkele legplanken voorzien zijn.

Beneden in het gebouw is een privé bergruimte aanwezig alsook een gedeelde fietsstalling. Daarnaast is er ook een afvalberging te vinden.

Wenst u een afspraak, stuur ons dan eerst even een mailtje op verhuur@goemanvastgoed.be of bel naar 052 52 80 80.



Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be



Margote 110B,
9260 Wichelen

Appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be

Stedenbouw

Stedenbouwkundige bestemming: **woongebied**
Stedenbouwkundige vergunning: **Geen vergunning uitgereikt**
Dagvaarding en herstelvordering: **Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**
Voorkooprecht: **Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**
Verkavelingsvergunning: **Geen verkavelingsvergunning**
Overstromingsgevoelig gebied: **niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied**

Financieel

Prijs: **€ 785**
Lasten huurder: **€ 50**
Onder BTW stelsel: **Nee**
Beschikbaarheid (datum): **15-09-2024**

Energie

EPC Score: **52 Kwh/m²/j**
Type verwarming: **warmtepomp**

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **75 m²**
Bouwjaar: **2018**

Indeling

Woonkamer: **28 m²**
Slaapkamers: **1**
Slaapkamer 1: **12.4 m²**
Keuken: **Ja, 8 m²**
Badkamers (type): **volledig geïnstalleerd**
Badkamers: **1**
Toiletten: **1**
Badkamer type: **douche**
Wasplaats: **Ja**

Interesse in deze woning?
Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman
052 52 80 30
info@goemanvastgoed.be

