

Bohemen 51, 9260 Wichelen

Uitzonderlijk appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be



168 m²



3



1

prachtig en zeer ruim duplexappartement met Scheldezicht

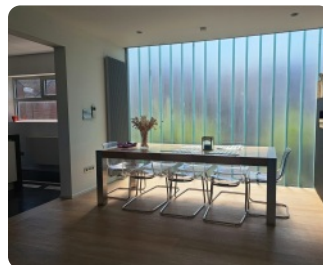
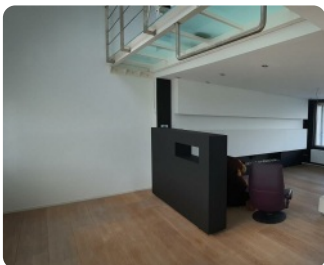
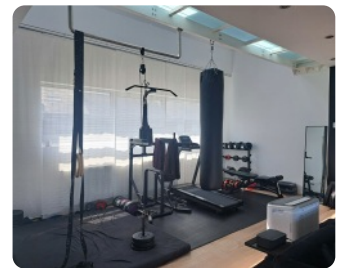
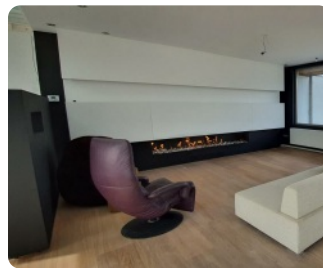
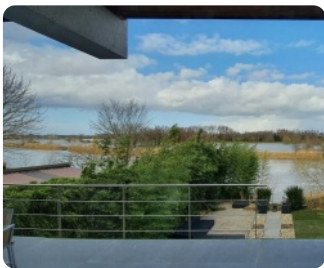
Deze ruime duplex biedt u van uit elke ruimte een prachtig Scheldezicht.

De grote woonkamer en leefkeuken vormen samen één grote leefruimte met zeer veel lichtinval, toegang naar het grote terras en een prachtig zicht over de Schelde

Boven zijn er 3 slaapkamers, de masterbedroom heeft een dressing en grenst aan de badkamer die, jawel, prachtig zicht op de Schelde biedt vanuit je ligbad

Gelijkvloers is er ook bergruimte voorzien en 2 autostaanplaatsen.

Het appartement kent een hoge afwerkingsgraad. Kortom, uniek wonen met uniek uitzicht.



Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman

052 52 80 30

info@goemanvastgoed.be



Bohemen 51, 9260 Wichelen

Uitzonderlijk appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be

Stedenbouw

Stedenbouwkundige bestemming: **In aanvraag**
Stedenbouwkundige vergunning: **Geen vergunning uitgereikt**
Dagvaarding en herstellvordering: **Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**
Voorkooprecht: **Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**
Verkavelingsvergunning: **Geen verkavelingsvergunning**
Overstromingsgevoelig gebied: **Niet meegedeeld**

Financieel

Prijs: **€ 1.250**
Onder BTW stelsel: **Nee**
Beschikbaarheid (datum): **01-11-2024**

Energie

Dubbele beglazing: **Ja**
Type verwarming: **gas cv**

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **168 m²**
Bouwjaar: **2002**
Aantal gevels: **2**

Indeling

Woonkamer: **80 m²**
Slaapkamers: **3**
Slaapkamer 1: **15 m²**
Slaapkamer 2: **17 m²**
Slaapkamer 3: **13 m²**
Keuken: **Ja**
Keuken (type): **VS volledig geïnstalleerd**
Badkamers: **1**
Toiletten: **2**
Badkamer type: **douche en ligbad**
Wasplaats: **Ja**

Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Goeman Vastgoed Lede

Sibille Goeman
052 52 80 30
info@goemanvastgoed.be

