

Oude Vest 77, 9200 Dendermonde

Appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be



95 m²



2



1

Prachtig nieuwbouwappartement in het hartje van Dendermonde!

Betreed een modern en ruim appartement in het centrum van Dendermonde.

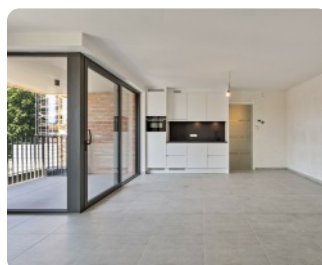
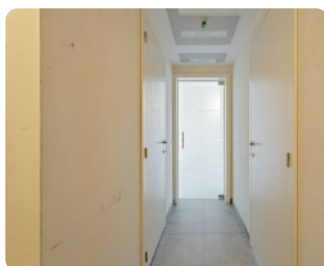
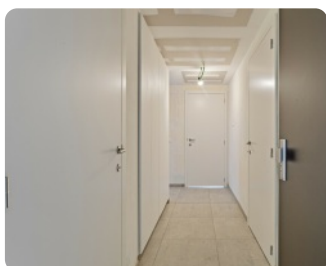
Dit appartement beschikt over twee slaapkamers waarvan een met dressing, badkamer, een volledig uitgeruste keuken en een lichte woonkamer.

Ontspan op het ruime terras. Met alle winkels binnen handbereik, biedt dit appartement luxe en gemak op een unieke locatie.

Mogelijkheid tot aankoop van autostaanplaats en extra bergruimte.

Kom je dit appartement graag zelf ontdekken? Contacteer ons op 052 52 80 30 of mail naar info@goemanvastgoed.be ! Graag een bezoek ?

Maak vandaag nog je afspraak 052 52 80 30 - info@goemanvastgoed.be



Interesse in deze woning? Contacteer uw makelaar.



Oude Vest 77, 9200 Dendermonde

Appartement



vastgoed & advies
goeman

goemanvastgoed.be

Stedenbouw

Stedenbouwkundige bestemming: **In aanvraag**
Stedenbouwkundige vergunning: **Geen vergunning uitgereikt**
Dagvaarding en herstellvordering: **Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**
Voorkooprecht: **Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**
Verkavelingsvergunning: **Geen verkavelingsvergunning**
Overstromingsgevoelig gebied: **Niet meegedeeld**

Financieel

Prijs: **€ 399.000**
Onder BTW stelsel: **Nee**
Beschikbaarheid: **vanaf akte**

Ligging

Buurt: **centraal**
Buurt: **Aan water**

Energie

EPC Score: **40 Kwh/m²/j**
Dubbele beglazing: **Ja**
Ramen: **aluminium**
Elektriciteitskeuring: **ja, conform**

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: **95 m²**
Bouwjaar: **2024**
Staat: **nieuw**

Indeling

Woonkamer: **48 m²**
Slaapkamers: **2**
Slaapkamer 1: **14 m²**
Slaapkamer 2: **10 m²**
Keuken: **Ja**
Badkamers: **1**
Toiletten: **1**
Badkamer type: **douche**
Kelder: **Ja**
Wasplaats: **Ja**

Parking

Aantal parkings binnen: **1**

Interesse in deze woning?
Contacteer uw makelaar.

