

# Oude Vest 77, 9200 Dendermonde

Appartement



vastgoed & advies  
**goeman**

[goemanvastgoed.be](http://goemanvastgoed.be)



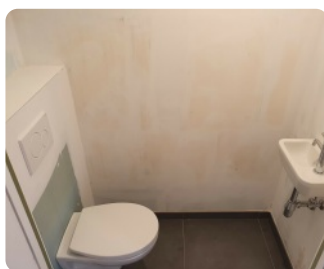
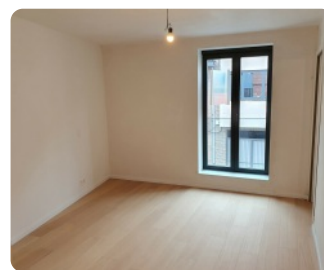
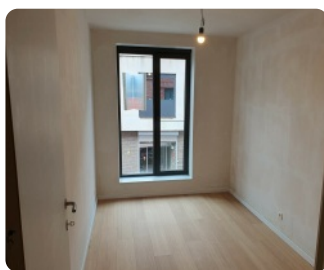
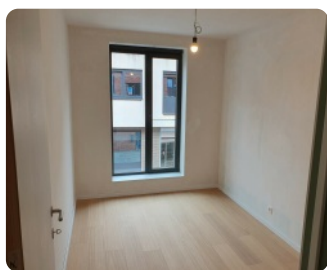
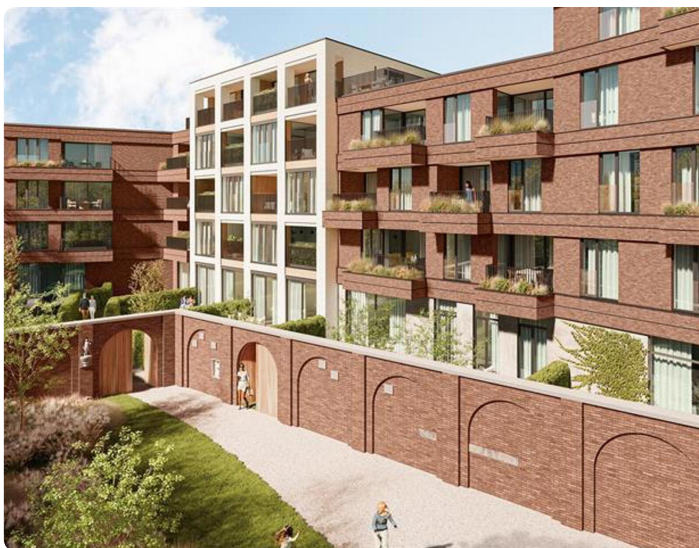
0 m<sup>2</sup>

3

1

## Prachtig appartement in het centrum van Dendermonde.

Betreed een modern en ruim appartement in het centrum van Dendermonde. Deze woning beschikt over drie slaapkamers, twee badkamers, een volledig uitgeruste keuken en een lichte woonkamer. Ontspan op het ruime terras. Met alle winkels binnen handbereik, biedt dit appartement luxe en gemak op een unieke locatie.



Interesse in deze woning?  
Contacteer uw makelaar.



# Oude Vest 77, 9200 Dendermonde

Appartement



vastgoed & advies  
**goeman**

goemanvastgoed.be

## Stedenbouw

Stedenbouwkundige bestemming: **In aanvraag**  
Stedenbouwkundige vergunning: **Geen vergunning uitgereikt**  
Dagvaarding en herstellvordering: **Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd**  
Voorkooprecht: **Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig**  
Verkavelingsvergunning: **Geen verkavelingsvergunning**  
Overstromingsgevoelig gebied: **Niet meegedeeld**

## Financieel

Prijs: **€ 1.050**  
Lasten huurder: **€ 100**  
Onder BTW stelsel: **Nee**  
Beschikbaarheid: **in onderling overleg**

## Energie

EPC Score: **40 Kwh/m<sup>2</sup>/j**  
Dubbele beglazing: **Ja**  
Type beglazing: **thermische onderbreking**  
Ramen: **aluminium**  
Type verwarming: **warmtepomp**

## Indeling

Woonkamer: **30 m<sup>2</sup>**  
Slaapkamers: **3**  
Slaapkamer 1: **16 m<sup>2</sup>**  
Slaapkamer 2: **1050 m<sup>2</sup>**  
Slaapkamer 3: **10 m<sup>2</sup>**  
Keuken: **Ja, 8 m<sup>2</sup>**  
Keuken (type): **VS volledig geïnstalleerd**  
Badkamers: **1**  
Toiletten: **2**  
Badkamer type: **douche en ligbad**  
Wasplaats: **Ja**

Interesse in deze woning?  
Contacteer uw makelaar.

